

PERIODICO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT

Registrado como Artículo de Segunda Clase el 1o. de Diciembre de 1921

Directora: Lic. Sandra Luz Romero Ríos

Sección Tercera

Tomo CXCVII

Tepic, Nayarit; 23 de Diciembre de 2015

Número: 122

Tiraje: 080

SUMARIO

**LEY DE INGRESOS PARA LA MUNICIPALIDAD DE
ACAPONETA, NAYARIT; PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016**

Al margen un Sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos.-
Poder Legislativo.- Nayarit.

ROBERTO SANDOVAL CASTAÑEDA, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Nayarit, a los habitantes del mismo, sabed:

Que el H. Congreso Local, se ha servido dirigirme para su promulgación, el siguiente:

DECRETO

*El Congreso del Estado Libre y Soberano de Nayarit
representado por su XXXI Legislatura, decreta:*

LEY DE INGRESOS PARA LA MUNICIPALIDAD DE ACAPONETA, NAYARIT, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016

TITULO I CAPÍTULO ÚNICO DISPOSICIONES PRELIMINARES

Artículo 1.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; y los artículos 111 y 115 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit; y lo dispuesto por el artículo 4 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit; la Hacienda Pública del Municipio de Acaponeta, Nayarit; durante el ejercicio fiscal del año 2016, percibirá los ingresos por conceptos de impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y fondos de aportaciones e ingresos extraordinarios conforme a las bases, cuotas, tasas y tarifas que en esta Ley se establecen.

La estimación de ingresos para el ejercicio fiscal del año 2016 para el Municipio de Acaponeta, Nayarit; se conformará de la siguiente manera:

INGRESOS PROPIOS	17,202,002.00
IMPUESTOS	4,110,001.00
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	4,110,001.00
PREDIAL URBANO	3,050,000.00
PREDIAL RUSTICO	1.00
IMPUESTOS ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES	1,060,000.00
ACCESORIOS	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	1.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PUBLICAS	1.00
DERECHOS	11,527,000.00
DERECHOS POR EL USO,GOCE,APROVECHAMIENTO O EXPLOTACION DE BIENES DE DOMINIO PUBLICO	
DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS	11,527,000.00

AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ACAPONETA, NAYARIT	6,850,000.00
COMERCIANTES AMBULANTES DE BIENES Y SERVICIOS, Y ESTABLECIDOS QUE USEN LA VIA PUBLICA	40,000.00
REGISTRO CIVIL	780,000.00
CATASTRO	325,000.00
PANTEONES	215,000.00
RASTRO MUNICIPAL	92,000.00
SERVICIOS DE SEGURIDAD	1,400,000.00
LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES Y ANUENCIAS EN GENERAL PARA LA URBANIZACION, CONSTRUCCION Y OTROS	190,000.00
LICENCIAS DE USO DE SUELO	5,000.00
COLOCACION DE ANUNCIOS DE PUBLICIDAD	130,000.00
PERMISOS, LICENCIAS Y REGISTROS EN EL RAMO DE ALCOHOLES	510,000.00
ASEO PUBLICO	170,000.00
ACCESO A LA INFORMACION	0.00
CONSTANCIAS, CERTIFICACIONES Y LEGALIZACIONES	570,000.00
MERCADOS	60,000.00
COMERCIO TEMPORAL EN TERRENO PROPIEDAD DEL FUNDO MUNICIPAL	165,000.00
OTROS DERECHOS	25,000.00
PRODUCTOS	40,000.00
PRODUCTOS FINANCIEROS	40,000.00
OTROS PRODUCTOS	0.00
APROVECHAMIENTOS	1,525,000.00
MULTAS	35,000.00
INDEMNIZACIONES	0.00
REINTEGROS	40,000.00
APROVECHAMIENTOS POR APORTACIONES Y COOPERACIONES	1,450,000.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES	108,477,953.94
PARTICIPACIONES	62,514,050.84
FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES	38,119,731.00
FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL	16,702,528.00
IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCION Y SERVICIOS	929,034.00
IMPUESTO SOBRE AUTOMOVILES NUEVOS	242,554.84
FONDO DE FISCALIZACION (FOFIE)	1,642,338.00
FONDO DE COMPENSACION (FOCO)	3,199,990.00
I.E.P.S. GASOLINA Y DIESEL	1,677,874.00
FONDO IMPUESTO SOBRE LA RENTA	1.00
APORTACIONES	45,693,903.10

FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	26,158,855.88
FONDO IV.- FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS	19,535,046.22
RAMO 20.- DESARROLLO SOCIAL	1.00
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	1.00
ENDEUDAMIENTO INTERNO	1.00
ENDEUDAMIENTO EXTERNO	0.00
OTROS INGRESOS	290,000.00
OTROS INGRESOS	290,000.00
TOTAL DE INGRESOS	\$ 125,969,956.94

Artículo 2.- Para los efectos de esta ley se establecen las siguientes definiciones:

- I. **Establecimiento:** Toda unidad económica instalada en un inmueble con domicilio permanente para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicio y nomenclatura oficial proporcionada por la autoridad municipal;
- II. **Local o accesorio:** Cada uno de los espacios abiertos o cerrados en que se divide el interior o exterior de los mercados, conforme su estructura original, para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios;
- III. **Puesto:** Toda instalación fija o semifija, permanente o eventual, en que se realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, y que no quede comprendida en las definiciones I y II de este artículo;
- IV. **Contribuyente:** Es la persona física o jurídica a quien la ley impone la carga tributaria derivada del hecho imponible;
- V. **Padrón de Contribuyentes:** Registro administrativo ordenado donde constan los contribuyentes del municipio;
- VI. **Utilización de vía pública con fines de lucro:** Aquellas instalaciones con carácter permanente que utilicen la vía pública ya sea superficial, subterránea o aérea, con la finalidad de distribuir, enlazar, conectar o enviar señal de la cual se cobre cuota por su utilización en cualquier modalidad;
- VII. **Tarjeta de identificación de giro:** Es el documento que expide la tesorería municipal previo cumplimiento de los requisitos reglamentarios correspondientes para la instalación y funcionamiento de giros comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado;
- VIII. **Licencia de funcionamiento:** Documento mediante el cual, el Ayuntamiento autoriza a una persona física y/o moral a desarrollar actividades comerciales, industriales o de servicio, y su trámite será obligatorio, el cual deberá refrendarse en forma anual;

- IX. Permiso:** La autorización municipal para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado;
- X. Usos:** Los fines particulares a que podrán dedicarse determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población; que en conjunción con los destinos determinarán la utilización del suelo;
- XI. Destinos:** Los fines públicos a que se prevea dedicar determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población, y
- XII. Vivienda de interés social o popular:** Aquella cuyo valor de compraventa no excedan de la cantidad de \$ 504,430.00 y que se adquiera por personas físicas que acrediten no ser propietarios de otra vivienda dentro del municipio; lo anterior para efectos de la determinación del Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles.

Artículo 3.- Las personas físicas o morales que realicen actos, operaciones o actividades gravadas por esta Ley, además de cumplir con las obligaciones señaladas en la misma, deberán cumplir con las disposiciones, que según el caso, se establezcan en los reglamentos municipales respectivos.

Artículo 4.- En los casos en que en esta ley se establezcan rangos para el cobro de derechos, productos y aprovechamientos, el Presidente y el Tesorero municipal son las autoridades competentes para determinar las cantidades a aplicar que, entre los mínimos y máximos, se deban cubrir al erario municipal.

Artículo 5.- La Tesorería Municipal es la única dependencia autorizada para hacer la recaudación de los impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones, fondos e ingresos extraordinarios y aportaciones señalados por esta Ley, excepto en los casos en que por convenio suscrito conforme a la ley se faculte a otra dependencia, organismo o institución bancaria. Los órganos descentralizados municipales se registrarán con base a su acuerdo de creación y a las determinaciones de su órgano de gobierno.

El pago de las contribuciones se realizará en efectivo, cheques certificados o de caja, depósitos bancarios, y transferencias electrónicas de fondos a favor del municipio; debiéndose expedir invariablemente por la Tesorería Municipal el recibo oficial correspondiente.

Artículo 6.- El Ayuntamiento podrá autorizar a los contribuyentes, beneficios respecto de los accesorios de las contribuciones a través de disposiciones generales.

Para efectos de lo dispuesto en el presente artículo se consideran accesorios, los recargos, las sanciones, los gastos de ejecución y en su caso, las indemnizaciones, respecto de la contribución que corresponda.

Artículo 7.- A petición por escrito de los contribuyentes, el Presidente y el Tesorero municipal, podrán autorizar el pago a plazos, ya sea diferido o en parcialidades, de las contribuciones omitidas y de sus accesorios en los términos que dispone el Código Fiscal de la Federación, con objeto de apoyarles en la regularización de su situación ante la

Tesorería Municipal; dicho plazo no deberá exceder de un año de calendario salvo los casos de excepción que establece la Ley. En todo caso, los pagos a plazos, se sujetarán a las disposiciones reglamentarias que señale el propio Ayuntamiento. El pago diferido o en parcialidades no será procedente tratándose de gastos de ejecución y del Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit.

Artículo 8.- Las personas físicas o morales que realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios en locales de propiedad privada o pública, están obligadas a la obtención de la tarjeta de identificación de giro.

Las tarjetas de identificación de giro, permisos o registros para giros y para anuncios deberán refrendarse, según el caso, durante el periodo comprendido entre el primero de enero y el último día hábil del mes de febrero del presente año, para lo cual será necesaria la exhibición de las tarjetas o permisos correspondientes al ejercicio fiscal anterior.

Los pagos de las tarjetas de identificación de giros y permisos por apertura o inicio de operaciones, que sean procedentes de conformidad con la ley, se determinarán conforme a las siguientes bases:

- I. Cuando se otorguen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 100% de la cuota o tarifa determinada por esta ley.
- II. Cuando se otorguen dentro del segundo cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 70% de la cuota o tarifa determinada por esta ley.
- III. Cuando se otorguen dentro del tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas el 35% de la cuota o tarifa determinada por esta ley.

Artículo 9.- No causarán el pago de los derechos por la instalación de anuncios y carteles de carácter publicitario de los partidos políticos en campaña, de acuerdo a las leyes electorales vigentes. De igual manera, las de instituciones gubernamentales, de asistencia o de beneficencia pública, privada o religiosa, así como los que instalen los contribuyentes dentro de su propio establecimiento, para promocionar directamente sus negocios.

La expedición de licencias para la colocación de anuncios en espectaculares requerirá, invariablemente, del dictamen técnico correspondiente por parte de la autoridad municipal competente.

En ningún caso se otorgará licencia o permiso para la colocación de anuncios que por su ubicación, dimensiones o materiales empleados en su estructura, o para su instalación, puedan representar un riesgo para la seguridad o la integridad física de las personas, o la seguridad de los bienes de terceros, y que contravengan la normatividad aplicable. En todo caso, del daño y afectaciones que llegaran a producir los anuncios a terceros, serán responsables solidarios de los propietarios de los anuncios, los propietarios de predios, fincas o construcciones, en donde se fijen los anuncios, carteles y obras publicitarias.

Igualmente los propietarios serán responsables solidarios de adeudos fiscales por tales conceptos.

La expedición de licencia para la colocación de anuncios en la zona determinada como Centro Histórico, requerirá también de la autorización previa del Instituto Nacional de Antropología e Historia.

Artículo 10.- Estarán exentos del pago del Impuesto Predial los bienes de dominio público de la Federación o del Estado, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o por particulares, bajo cualquier título, para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público.

Los inmuebles destinados a servicios o funciones públicas o de carácter asistencial, previo dictamen de la Tesorería Municipal, pagarán la cuota anual equivalente a \$ 415.00

Artículo 11.- El Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit, se causa con la tasa del 12% (doce por ciento), y la base será el monto de lo que los contribuyentes paguen al Ayuntamiento por concepto de impuestos, derechos y productos, con excepción del Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles y los derechos relativos al uso y aprovechamiento de bienes del dominio público municipal por concepto del uso de la vía pública para actividades comerciales y por el aprovechamiento de locales en mercados municipales, así como por los derechos que cobren sus organismos descentralizados.

Dicha contribución deberá enterarse conforme al procedimiento establecido en la Ley del Patronato para administrar el Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit, en los términos y plazo señalados por la misma.

Artículo 12.- Para los efectos de esta ley, las responsabilidades pecuniarias que cuantifique el Órgano de fiscalización Superior de la entidad, la Dirección de Contraloría y Desarrollo Administrativo del propio Ayuntamiento, y también los del Instituto de Transparencia y Acceso a la Información Pública en contra de servidores públicos municipales, se equiparán a créditos fiscales, en consecuencia, la Tesorería Municipal tendrá la facultad de hacerlos efectivos.

Artículo 13.- En los actos que den lugar a modificaciones al padrón de contribuyentes del municipio, se aplicarán los siguientes criterios:

- I. Los cambios de domicilio, actividad o denominación del giro, causarán derechos equivalentes al 25 % (veinticinco por ciento) de los pagos que en su caso hubieren efectuado por concepto de licencia municipal, permiso y/o tarjeta de identificación de giro, señalados en la presente Ley.
- II. En las bajas de giros y anuncios se deberá entregar el original de la licencia vigente y, cuando ésta no se hubiere pagado, procederá el cobro de la misma en los términos de esta Ley.
- III. Las ampliaciones de giro, en su caso, causarán derechos equivalentes a los establecidos para licencias similares.
- IV. Para tramitar la autorización de traspasos deberán cubrirse derechos por el 50% del valor de la tarjeta de identificación de giro y los derechos correspondientes al traspaso de los anuncios, lo que se hará simultáneamente.

- V. En los casos de traspaso de giros instalados en inmuebles de propiedad Municipal, el Ayuntamiento se reserva la facultad de autorizar; anular y desconocer, los convenios que en lo particular celebren los interesados y fijar los productos correspondientes de conformidad con esta ley y el reglamento respectivo.
- VI. El pago de los derechos a los que se refieren las fracciones anteriores deberá enterarse a la Tesorería Municipal, en un plazo irrevocable de quince días. Transcurrido este plazo y no hecho el pago quedarán sin efecto los trámites realizados.
- VII. Para la suspensión de actividades el aviso correspondiente deberá presentarse en un periodo no mayor de 15 días siguientes a dicha suspensión.

Artículo 14.- Cuando no se cubran las contribuciones en la fecha o dentro del plazo fijado por las disposiciones fiscales, su monto se actualizará y además deberán pagarse recargos en concepto de indemnización al municipio. Dicha actualización así como los recargos se calcularán aplicando el mismo procedimiento que establece el Código Fiscal de la Federación así como las tasas de recargos y los índices inflacionarios publicados en el Diario Oficial de la Federación para dicho propósito. En ningún caso el importe de los recargos será mayor al crédito fiscal.

Artículo 15.- En todo lo no previsto por la presente ley, para su aplicación e interpretación, se aplicará de manera supletoria lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal, las leyes fiscales estatales y federales, así como los reglamentos municipales vigentes y disposiciones generales que al efecto emita el Ayuntamiento.

TITULO II CONTRIBUCIONES

CAPITULO I IMPUESTOS

Sección I Impuesto predial

Artículo 16.- El Impuesto Predial se causará de acuerdo con las siguientes bases, tasas y cuotas:

- I. De la propiedad rústica.
 - a) Base del impuesto: Para las distintas modalidades de tenencia de la tierra: ejidal, comunal y los predios considerados como propiedad rural, se tomará como base, según sea el caso el 20 % del valor catastral determinado mediante avalúo técnico practicado por la autoridad competente.
 - b) Tasa del impuesto: A la base determinada conforme al inciso anterior, se le aplicará la tasa del 4.0 al millar. En ningún caso el impuesto predial rústico anual, será menor a \$ 484.00
- II. De la propiedad urbana y suburbana con construcción.

- a) Base del impuesto: Para los predios construidos con un uso específico, localizados en la cabecera y en las demás poblaciones del municipio, la base del impuesto será el 20 % del valor catastral que haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente.
- b) Tasa del impuesto: A la base determinada conforme al inciso anterior, se le aplicará la tasa del 4.0 al millar. En ningún caso el impuesto predial para la propiedad urbana y suburbana anual, será menor a \$ 484.00

III. De los predios no edificados o ruinosos.

- a) Base del impuesto: Para los predios no edificados o ruinosos, así como los baldíos localizados en el centro de la cabecera y de las demás poblaciones del municipio, la base del impuesto será el valor catastral que haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente.
- b) Tasa del impuesto: A la base determinada conforme al inciso anterior, se le aplicará la tasa del 15.0 al millar. En ningún caso el impuesto predial para la propiedad de predios no edificados o ruinosos anual, será menor a \$ 691.00

IV. Cementerios.

- a) La base del impuesto para los predios destinados a cementerios comercializados por particulares será conforme a lo dispuesto por el artículo 20 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit y se aplicará sobre ésta la tasa del 4.0 al millar.

**Sección II
Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles**

Artículo 17.- El Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles se causa con la tasa del 2%, sobre la base gravable que será el valor más alto que resulte de entre el valor de operación o precio pactado, el de avalúo comercial o el de avalúo que formule la misma autoridad catastral, en la fecha de operación de la transmisión patrimonial. Tratándose de vivienda de interés social o popular, la base del impuesto será el 25% de la base gravable determinada conforme al párrafo anterior. En ningún caso el Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles será menor a \$ 1,382.00.

**CAPÍTULO II
DERECHOS**

**Sección I
Servicios Catastrales**

Artículo 18.- Los servicios catastrales serán prestados por el Departamento de Catastro el impuesto Predial del Municipio de Acaponeta y se cobrarán conforme a las siguientes tarifas:

I.- Copias de planos y cartografías catastrales:

<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
a. Planos del Municipio, escala 1:250000 y 1:50000 en Papel Bond; diferentes formatos	552.80
b. Planos de la ciudad a diferentes escalas y formatos:	
1.- En albanene	2,764.00
2.- En papel Bond	552.80
c. Planos de fraccionamientos o colonias	1,243.80
d. Planos catastrales de sectores, en papel Bond	414.60
e. Cartografía Multifinalitaria escala 1:2000 Formato 90X60:	1,243.80
f. Cartografía catastral predial, en papel Bond:	
1.- Tamaño carta	276.40
2.- Doble carta (tabloide)	414.60
3.- 90 cm. x 60 cm. En adelante	552.80

II.- Trabajos catastrales especiales:

a. Levantamiento topográfico por método de radiaciones:

<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
1.- Predio rústico por cada hectárea en la periferia de la ciudad.	2,073.00
2.- Predio rústico por cada hectárea fuera de la periferia de la ciudad	2,764.00
3.- Predio urbano dentro de la ciudad de Acaponeta; por cada 90 m ² (Noventa metros cuadrados)	1,036.50
4.- Predio urbano fuera de la ciudad de Acaponeta; por cada 90 m ² (Noventa metros cuadrados)	1,382.00

b. Los mapeos o deslindes de predios se efectuarán únicamente por mandato judicial, bajo las siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
1.- Predio urbano desde 1m ² (un metro cuadrado) hasta 200 m ² (Doscientos metros cuadrados)	943.22
2.- Sobre cada 20 m ² (veinte metros cuadrados) de excedente	69.10
3.- Predio rústico desde 0 Ha (cero hectáreas) hasta 1 Ha (una hectárea)	1,451.10
4.- Sobre cada ½ Ha (media hectárea) de excedente	725.55

c. Verificación de medidas físicas y colindancias de predio urbano y elaboración de croquis:

<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
1.- Hasta 120 metros cuadrados de superficie.	483.70

2.- De 120.01 a 200 metros cuadrados de superficie.	552.80
3.- De 200.01 a 300 metros cuadrados de superficie.	621.90
4.- De 300.01 a 500 metros cuadrados de superficie.	656.45
5.- De 500.01 a 1,000 metros cuadrados de superficie.	725.55
6.- De 1,000.01 a 2,000 metros cuadrados de superficie.	898.30
7.- Después de 2,000 metros cuadrados de superficie; por cada 500 metros cuadrados adicionales	138.20
d. Verificación de medidas físicas y colindancias de predio rústico	
Concepto:	
1 De 0.1 a 4.0 hectáreas	2,418.50
2 De 4.1 a 10.00 hectáreas	4,146.00
3 De 10.1 a 50.00 hectáreas por Ha excedente de 10 Ha.	172.75
4 De 50.01 a 100.00 Ha por Ha excedente de 50 Ha	103.65
5 De 100.1 a 300.00 Ha excedente de 100 Ha.	34.55
6 De 300.1 Ha en adelante por Ha excedente de 300 Ha.	13.82
7 En predios accidentados se incrementan por cada 5 Ha.	691.00

III.- Servicios catastrales:**Importe**

a. Trámite de aviso de adquisiciones.	207.30
b. Expedición de avalúo catastral con medidas y colindancias de un predio urbano o rústico	691.00
c. Expedición de certificado de registro catastral	279.40
d. Expedición de certificado de No Propiedad	207.30
e. Presentación o modificación de régimen de condominio	
1.- De 1 a 20 unidades privativas	2,764.00
2.- De 21 a 40 unidades privativas	3,455.00
3.- De 41 a 60 unidades privativas	4,146.00
4.- De 61 a 80 unidades privativas	4,837.00
5.- De 81 unidades privativas en adelante	5,528.00
f. Presentación de fideicomiso no traslativo de dominio de bienes inmuebles en el primer predio:	1,036.50
1.- Por predio adicional tramitado	207.30
g. Presentación de segundo testimonio	552.80
h. Cancelación de escritura por revocación o mandato judicial	552.80
i. Liberación de patrimonio familiar de escritura	552.80
j. Rectificación de escritura pública o privada	552.80
k. Escritura de protocolización	552.80
l. Por reingreso de trámite rechazado o para corrección por causas imputables al trámite	207.30
m. Trámite de desmancomunización de bienes inmuebles	5 52.80
n. Comparativo físico y actualización de cartografía por valuación	
1.- Valor de la propiedad calculada hasta \$300,000.00	414.60
2.- De \$300,000.01 hasta..... \$500,000.00	552.80
3.- De \$500,000.01 hasta..... \$750,000.00	691.00
4.- De \$750,000.01 hasta\$1'000,000.00	829.20

	<u>Importe</u>
5.- De \$1'000,000.01 en adelante	967.40
ñ. Presentación de testimonio de lotificación o relotificación de predios:	
1.- De 3 a 5 predios	431.87
2.- De 6 a 10 predios	863.75
3.- De 11 a 15 predios	1,295.62
4.- De 16 a 20 predios	1,727.50
5.- De 21 a 25 predios	2,159.37
6.- De 26 a 30 predios	2,591.25
7.- De 31 a 50 predios	3,455.00
8.- De 51 a 100 predios	4,146.00
9.- Por excedente de cada 50 predios	691.00
o. Reimpresión de comprobante de pago ISABI o servicios catastrales previa solicitud por escrito del Notario Público o contribuyentes (porcada hoja)	69.10
p. Expedición de constancias de inscripción catastral con antecedentes Históricos.	345.50
q. Información general de predio.	69.10
r. Información de fecha de adquisición y/o antecedentes de la propiedad para que se localice en el Registro Público de la Propiedad.	69.10
s. Listado general por manzana de bienes inmuebles por orden alfabético y/o clave catastral	207.30
copia del documento:	
1) Simple.	69.10
2) Certificada.	138.20
t. Formato de traslado de dominio y/o manifestación	69.10
u. Presentación de planos de lotificación	2,764.00
v. Presentación de testimonios de relotificación	1,036.50
w. Presentación de testimonios por fusión de predios o lotes	552.80
x. Liberación de usufructo vitalicio.	345.50
y. Por solicitud de fusión de predios	276.40
z. Presentación de traslado de dominio por dependencias reguladoras de la tenencia de la tierra.	414.60
aa. Inscripción anual de Peritos Valuadores:	
1) Del Estado	580.44
2) Foráneo	1,741.32
ab. Certificado de No Adeudo Fiscal	138.20

Sección II

Permisos y Refrendos para la Instalación de Anuncios, Carteles y Obras de Carácter Publicitario.

Artículo 19.- Los derechos por la expedición y refrendo de permisos por la colocación de anuncios publicitarios, cualquiera que sea el lugar autorizado por el área municipal competente para que se fijen e instalen, cumpliendo los procedimientos administrativos y el control normativo para su colocación con los materiales, estructuras y soportes que se

utilizan en su construcción, se causarán conforme a las cuotas que se establecen enseguida:

Para el tipo de anuncios semifijos o temporales, descritos en la fracción I del párrafo tercero del presente artículo, se entenderá que la vigencia del permiso que al respecto se otorgue, no excederá de 30 días naturales, por tanto, los montos que al efecto se paguen por este tipo de anuncios, ampararán un plazo de treinta días naturales como máximo.

Para el tipo de anuncios fijos, descritos en la fracción II de este artículo, se entenderá que la vigencia del permiso que al respecto se otorgue, no excederá del año fiscal de que se trate y se estará a lo siguiente:

- a) Cuando se otorguen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 100% de la cuota o tarifa determinada por esta ley.
- b) Cuando se otorguen dentro del segundo cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 70% de la cuota o tarifa determinada por esta ley.
- c) Cuando se otorguen dentro del tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas el 35% de la cuota o tarifa determinada por esta ley.

I.- Anuncios semifijos o temporales:

a) Volantes por millar:	\$64.29
b) Manta por metro cuadrado:	\$64.29
c) Bardas por metro lineal:	\$64.29
d) Pendón, cartel, poster por cada 10 piezas:	\$64.29
e) Por cada anuncio colocado en el exterior o Interior de vehículos de servicio público:	\$20.54

II.- Anuncios fijos (en fachadas, paredes o adosados a piso o azoteas) se pagará por metro cuadrado como sigue:

a) Espectaculares con iluminación:	\$458.04
b) Espectaculares sin iluminación:	\$389.29
c) Marquesinas con iluminación:	\$521.43
d) Marquesinas sin iluminación:	\$521.43
e) Toldos, impresos auto-adheribles, rótulos, calcas, lonas y similares:	\$132.15
f) Pantallas electrónicas y similares:	\$650.00
g) Otros anuncios fijos:	\$521.43

III.- Por difusión fonética de publicidad en la vía pública por equipo de sonido, por día o por evento: \$131.25

IV.- Inflable o botargas, por figura; por día: \$123.22

V.- Otros temporales, por día: \$130.36

VI.- Los derechos establecidos en la presente fracción deberán ser enterados cada vez que se realice cambio en la publicidad espectacular.

VII.- Son responsables solidarios del pago establecido en este artículo, los propietarios de las fincas o predios, donde se establecen los anuncios, así como las empresas de publicidad.

Sección III

Licencias y Anuencias en el Ramo de Alcoholes y por el Uso de Piso de la Vía Pública

Artículo 20.- La emisión de tarjetas de permisos, anuencias y licencias que expida la Tesorería Municipal, se pagará de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I. Expedición de licencias de funcionamiento en el ramo de alcoholes; con vigencia anual tendrá un costo por permiso de: \$3,691.08
- II. Expedición de Anuencia en el ramo de alcoholes: \$3,872.33
 - a) En el inicio de operaciones.
 - b) En el cambio de domicilio dentro del municipio.
- III. No se expedirá permiso de funcionamiento para establecimientos con venta y/o consumo de bebidas alcohólicas sin contar previamente con la autorización correspondiente del Gobierno del Estado.
- IV. En aquellos establecimientos donde además de tener un permiso de alcoholes, se presta un servicio adicional o se tiene actividad comercial, se deberá tener el permiso o licencia correspondiente, por esa otra actividad.

Artículo 21.- Quienes ejerzan actividades comerciales, industriales, de prestación de servicios o espectáculos públicos, en locales de propiedad privada o pública y que efectúen venta de bebidas alcohólicas ó que en la prestación de servicios incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, deberán obtener previamente la anuencia de la Tesorería Municipal y pagar los derechos correspondientes por la licencia de alcoholes o bien, por cada uno de los eventos que realicen, del tipo siguiente:

- I. Bailes, fiestas, conciertos, tertulias, tardeadas, ferias, kermeses, música en vivo o cualquier otro espectáculo, que tengan lugar en locales públicos o privados, así como en la vía pública, en forma eventual con venta o consumo de bebidas alcohólicas, pagarán por día de acuerdo al aforo del lugar donde se lleve a cabo el evento:
 - a) Hasta 100 personas: \$500.00
 - b) Más de 100 y hasta 600 personas: \$1,250.00
 - c) Más de 600 personas: \$8,000.00
- II. Espectáculos públicos en locales de propiedad privada o pública, sin venta de bebidas alcohólicas, conforme la siguiente tabla:
 - a) Funciones de circo, por función: \$350.00

b)	Obras de teatro comerciales, por función:	\$350.00
c)	Espectáculos deportivos, por evento:	\$350.00
d)	Conciertos y audiciones musicales, por evento:	\$1,050.00
e)	Carpas de espectáculos varios, por función	\$350.00

Artículo 22.- Las personas físicas o morales que hagan uso del piso o de áreas en las vías públicas para la realización de actividades comerciales o de prestación de servicios, en forma permanente o temporal, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente tarifa:

- I. Expedición de permiso anual de uso de piso en la vía pública de puestos móviles, fijos o semifijos: \$ 615.00
- II. Pago de derechos por uso de piso para puestos móviles, fijos o semifijos, diariamente por metro cuadrado \$5.90 En ningún caso deberá ser menor a \$11.90 diarios.
- III. Cuando el establecimiento se encuentre fuera del área urbana y suburbana de la cabecera municipal, las tarifas a las que se refieren las fracciones I y II se reducirán en 20%.
- IV. Puestos que se establezcan en forma eventual, para promoción comercial, eventos especiales, de temporada u otros no previstos, pagarán por uso de la vía pública conforme a la fracción I y II de este artículo.
- V. Por instalación de juegos mecánicos en la vía pública, pagarán por día de funcionamiento, por juego/unidad: \$ 76.00
- VI. Instalación de máquinas despachadoras de dulces, refresco, pan, botanas o similares, pagarán anualmente por unidad: \$128.00
- VII. Ocupación de la vía pública para estacionamiento:
 - a) Cuota mensual por metro cuadrado para estacionarse en lugares exclusivos, dentro del área urbana \$ 69.10. Los autorizados por la Dirección de Tránsito y Transportes del Estado, para el servicio público, tendrán un 40% de descuento.
 - b) Cuota mensual por metro cuadrado para estacionarse y realizar maniobras de carga y descarga, de vehículos comerciales, \$34.55.
- VIII. Por la utilización de la vía pública con motivo de instalación de infraestructura superficial o subterránea que se traduzca en la colocación de cables, postes, casetas telefónicas o ductos para comunicaciones u otros, por parte de personas físicas o morales, se deberán pagar, las siguientes tarifas:

- a) Casetas telefónicas, por día, por cada una, debiendo realizar el pago anualizado, dentro de los primeros 60 días del ejercicio fiscal:..... \$1.90
- b) Postes para el tendido de cable para la transmisión de voz, imágenes, energía eléctrica y datos; diariamente por cada uno, debiendo realizar el pago anualizado, dentro de los primeros 60 días del ejercicio..... \$ 1.90
- c) Instalaciones de infraestructura, en redes subterráneas por metro lineal, anualmente:

1.- Telefonía:	\$1.19
2.- Transmisión de datos	\$1 19
3.- Transmisión de señales de televisión por cable:	\$1.19
4.- Distribución de gas, gasolina y similares:	\$1.19

IX. Por el otorgamiento y refrendo anual de licencias por el uso de suelo para la colocación, y permanencia de estructuras para antenas de comunicación previo dictamen de la autoridad competente, por unidad:

- a) Antena telefónica repetidora, adosada a una edificación existente (paneles o platos): \$303.00
- b) Antena telefónica repetidora, sobre estructura , respetando una altura máxima de 3 metros sobre el nivel de piso o azotea:\$2,227.00
- c) Antena telefónica repetidora, adosada a un elemento o mobiliario urbano (luminaria y poste): \$2,980.00
- d) Antena telefónica repetidora, sobre mástil no mayor a 10 metros de altura sobre nivel de piso o azotea: \$303.00
- e) Antena telefónica repetidora, sobre estructura tipo arriostrada o mono polo de una altura máxima desde el nivel de piso de 35 metros, (no debe ir sobre azotea): \$4,334.00
- f) Antena telefónica repetidora, sobre estructura tipo auto soportada de una altura máxima desde nivel de piso de 30 metros (no debe ir sobre azotea)
- \$4,464.00

Sección IV

Mercados, Panteones y Otros Bienes Muebles e Inmuebles Propiedad del Fondo Municipal

Artículo 23.- Los derechos generados por los mercados se regirán por lo siguiente:

- I. Para los efectos de la recaudación, los locatarios de los mercados, podrán optar por pagar mensualmente, por adelantado, las rentas diarias correspondientes dentro de los primeros cinco días de cada mes obteniendo así un descuento del 20% por pago oportuno.
- II. El importe de los derechos por el uso y aprovechamiento de los mercados propiedad del municipio, no especificados en este artículo, será fijado en los convenios respectivos por el Tesorero Municipal.

Tarifas:

- a) Locales o puestos en el interior o exterior, en los mercados municipales, pagarán diariamente, por metro cuadrado \$4.00. En ningún caso la tarifa podrá ser menor a \$6.00
 - b) Por permiso provisional por uso de piso en el mercado, el cual no excederá de 30 días naturales los comerciantes que en forma temporal se instalen en el mercado durante ferias, fiestas, verbenas, temporadas, promociones y espectáculos pagarán diariamente por metro cuadrado \$14.50
- III. **Cesión de derechos.**- Tratándose de transferencia del derecho de uso de un local del mercado, deberá existir una autorización previa por escrito por parte del Presidente Municipal y cumplir con lo establecido en el reglamento de mercados, se deberá pagar una cuota de \$1,850.00 por la cesión de derechos.

Artículo 24.- Por la cesión o venta de terrenos en los panteones municipales causará el siguiente pago:

I. Conceptos y Tarifa por Metro cuadrado

a) Por cadáver en fosa rentada:	\$89.29
b) Por cadáver en fosa a perpetuidad:	\$312.50
c) Trámites de escrituración funeraria:	\$505.36
d) Re inhumaciones:	\$437.50
e) Duplicado de Títulos de Propiedad:	\$382.15
f) Destapar y sellar gavetas y criptas:	\$122.33
g) Destapar y sellar nichos:	\$95.54

- II. **Cesión de Derechos.**- Tratándose de transferencia del derecho de posesión de un título de propiedad, el posesionario deberá acudir a la Tesorería Municipal a dar cuenta de dicha transferencia; asimismo, deberá pagar una aportación del 10% del costo de dicho título.
- III. Cuando se venden terrenos a título de propiedad en panteones municipales el precio será en el panteón nuevo a \$5,250.00 y en el panteón viejo será de \$5,250.00 en las medidas estándar, si es mayor se cobrará en la proporción.

Artículo 25.- Los ingresos por concepto de arrendamiento o posesión en comodato de terrenos propiedad del fondo municipal se causarán anualmente conforme a lo siguiente:

Zonas:	De 51 a150 m ² .	De 151 a300 m ² .	Más de 301 m ²
"A"	\$730.00	\$995.00	\$1,260.00
"B"	\$630.00	\$890.00	\$1,150.00
"C"	\$525.00	\$785.00	\$1,050.00

Para los efectos establecidos en el presente artículo, las zonas quedan establecidas de la siguiente forma:

Zona "A".- Comprende el centro de la ciudad de Acaponeta desde la calle Morelos hasta la calle Corona y de la calle Zacatecas hasta la calle Jalisco.

Zona "B".- Comprende el resto de la ciudad de Acaponeta.

Zona "C".- Comprende todos los terrenos del fondo municipal que se encuentren ubicados fuera de las zonas A y B.

Si el terreno del fondo municipal es menor o igual a 50 metros cuadrados, pagará anualmente \$6.00 pesos por metro cuadrado sin importar en que zona se encuentre.

Sección V

Limpia, Recolección, Fletes, Traslados y Disposición Final de Residuos.

Artículo 26.- Las personas físicas o morales a quienes se presten los servicios que en este artículo se enumeran, pagarán los derechos correspondientes conforme a las siguientes tarifas:

- I. Por recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos como jardinería o escombro generados en actividades diferentes a las domésticas, en los sitios autorizados para ello, por cada metro cúbico: \$128.58
- II. Quienes realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, y que requieren de estos servicios en forma permanente, deberán celebrar contrato oneroso con el municipio y/o empresa certificada por el Ayuntamiento, en el que se fijará la forma en que se prestarán éstos, en cuyo caso deberá efectuarse el pago de los derechos respectivos dentro de los primeros cinco días de cada mes conforme a las tarifas establecidas en este artículo.
- III. Limpieza de lotes baldíos, jardines, prados, banquetas y otros, será obligación de los propietarios mantenerlos limpios, pero para quienes se les realice el saneamiento después de notificados, cubrirán por cada metro cúbico \$263.40 y \$4.50 por metro cuadrado cuando se trate de limpieza de malezas.
- IV. Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva por cada servicio: \$909.83

- V. Las empresas o particulares que tengan otorgada concesión por parte del Ayuntamiento, de acuerdo a los artículos del 142 al 156 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit, para la recolección de residuos sólidos y que descarguen en el relleno sanitario municipal, pagarán por cada M3 de residuo sólido:
- | | |
|----------------------------|---------|
| a) Empresas con concesión: | \$92.86 |
| b) Particulares: | \$41.97 |
- VI. Los servicios de recolección de basura o limpieza, en vehículos municipales con trabajadores del Ayuntamiento, que no compete a éste prestarlos, se cobrarán conforme al reglamento municipal correspondiente o sobre las bases que los convenios respectivos señalen en función de los costos que originen al Ayuntamiento.
- VII. La realización de eventos en la vía pública o en propiedad privada, que ocasionen o produzcan basura o desechos sólidos en la vía pública, y requiera la intervención de personal de aseo público para recogerlos, el o los organizadores, o el propietario del predio donde se hubiera efectuado el evento, estarán obligados a pagar por ello: \$6,100.00
- VIII. Por servicio de flete dentro del municipio en la entrega de materiales para construcción usando los carros de volteo del municipio, como arena, grava, piedra, pagaran: \$1,730.00
- IX. Por servicio de flete dentro del municipio en la entrega de agua usando la pipa del municipio y/o empresa certificada por el ayuntamiento, pagarán: \$1,730.00

Sección VI Rastro Municipal

Artículo 27.- Las personas físicas o morales que realicen matanza de animales para consumo humano en el rastro Municipal, deberán pagar los derechos en forma anticipada, conforme a las siguientes tarifas:

- I. Por los servicios prestados en el rastro municipal, se entenderán los que se relacionan con la autorización de la matanza dentro sus instalaciones y el sellado de inspección sanitaria, por cabeza:

Tipo de ganado, por cabeza

a) Vacuno:	\$79.47
b) Ternera:	\$66.97
c) Porcino:	\$53.58
d) Caprino:	\$48.22
e) Lechones:	\$48.22
f) Aves, excepto avestruz:	\$1.25
g) Avestruces:	\$11.00

- II. Por acarreo de carne la cual se hará exclusivamente en camiones del municipio, o en aquellos de empresas con las que se tenga celebrado contrato y otorgada concesión por parte del Ayuntamiento, se pagará:
- | | |
|--------------------------------|---------|
| a) Por cada res: | \$28.58 |
| b) Por media res o fracción: | \$18.00 |
| c) Por cada cerdo: | \$17.00 |
| d) Por cada fracción de cerdo: | \$12.00 |
| e) Por cada cabra o borrego: | \$12.00 |
| f) Por cada piel y cabeza: | \$7.00 |
- III. Por servicios que se presten en el interior del rastro municipal se pagará:
- | | |
|--|---------|
| a) Por el uso de bascula del rastro, por evento: | \$7.00 |
| b) Por el uso del corral, diariamente: | \$26.00 |
- IV. Por la venta de productos obtenidos en el rastro se pagará:
- | | |
|---|----------|
| a) Esquilmos, por Kg.: | \$6.00 |
| b) Estiércol, por tonelada: | \$116.97 |
| c) Por la venta de pieles de ganado bovino, cada una: | \$6.00 |
| d) Por la venta de sangre de ganado, cada 18 Lts.: | \$27.68 |
| e) Cebo por Kg.: | \$6.00 |

Sección VII Seguridad Pública

Artículo 28.- Los servicios de seguridad pública a particulares, se cobrarán conforme a las siguientes cuotas:

Concepto	Importe
I.- Por hora de trabajo de un oficial dentro de la cabecera municipal.....	\$61.00
II.- Por hora de trabajo de un oficial fuera de la cabecera municipal.....	\$93.00

En todo caso, el importe correspondiente deberá cubrirse anticipadamente a la prestación del servicio y, en el caso de ser contratos anuales, deberá cubrirse al Ayuntamiento la parte proporcional mensual dentro de los primeros ocho días del mes de que se trate.

Cuando sea necesario nombrar vigilantes, inspectores, o ambos a la vez, para la vigilancia y aplicación de reglamentos o disposiciones administrativas o en su caso, cuando se realicen espectáculos o diversiones públicas en forma eventual, se cobrarán estos servicios a los organizadores o responsables de tales eventos, de conformidad al cálculo que haga la Tesorería Municipal aplicando las cuotas previstas en este artículo.

Sección VIII Registro Civil

Artículo 29.- Los derechos por servicios proporcionados por el Registro Civil, se causarán conforme a las siguientes cuotas:

I. Nacimientos:

a) Por registro de nacimiento:

El registro de nacimiento y la copia certificada o certificación de acta de nacimiento por primera y única vez estarán exentos de cobro.

1.- Servicio correspondiente al registro de nacimiento en la oficina en horas extraordinarias: \$195.54

2.- Servicio correspondiente al registro de nacimiento fuera de la oficina en horas ordinarias: \$329.47

3.- Servicio correspondiente al registro de nacimiento fuera de la oficina en horas extraordinarias: \$577.68

4.- Por hoja y/o folio de Nacimiento: \$57.15

b) Por actas reconocimiento o transcripciones:

1.- En la oficina en horas ordinarias: Exento

2.- En la oficina en horas extraordinarias: \$195.54

3.- Fuera de la oficina en horas ordinarias: \$329.46

4.- Fuera de la oficina en horas extraordinarias: \$577.68

II. Matrimonios:

a) Por celebración y elaboración de actas, o transcripciones:

1.- En la oficina en horas ordinarias: \$275.00

2.- En la oficina en horas extraordinarias: \$394.65

3.- Fuera de la oficina en horas ordinarias: \$528.58

4.- Fuera de la oficina en horas extraordinarias: \$2,813.40

5.- Por constancia de matrimonio: \$153.58

b) Por hoja y/o folio de Matrimonio: \$57.15

III. Divorcios:

a) Por actas de divorcio por mutuo acuerdo:

1.- En la oficina en horas ordinarias: \$454.47

2.- En la oficina en horas extraordinarias: \$775.90

3.- Fuera de la oficina en horas ordinarias: \$900.00

4.- Fuera de la oficina en horas extraordinarias: \$983.93

5.- Inscripción de divorcio por sentencia ejecutoria: \$1,012.00

6.- Por solicitud de divorcio por mutuo acuerdo:	\$225.00
b) Por hoja y/o folio para asentar divorcio:	\$83.04
c) Anotación marginal de divorcio en el acta de matrimonio:	\$ 191.08
IV. Adopciones:	
a) Por actas de adopción:	
1.-En la oficina en horas ordinarias:	\$106.25
2.- En la oficina en horas extraordinarias:	\$146.43
3.-Fuera de la oficina en horas ordinarias:	\$534.83
4.-Fuera de la oficina en horas extraordinarias:	\$708.93
b) Por hoja y/o folio de adopción:	\$89.29
V. Defunciones:	
a) Por actas de defunción:	
1.- En la oficina en horas ordinarias:	\$ 77.67
2.- En la oficina en horas extraordinarias:	\$157.15
3.- Fuera de la oficina en horas ordinarias:	\$433.04
4.- Fuera de la oficina en horas extraordinarias:	\$557.15
b) Por permiso para traslado de cadáveres:	
1.- Dentro del municipio:	\$111.61
2.- A otro municipio del estado:	\$157.15
3.- A otro estado de la República:	\$308.93
4.- Al extranjero:	\$433.04
c) Derechos por permiso para Inhumación y Exhumación de Cadáveres en Panteones de todo el Municipio:	\$308.93
d) Por hoja y/o folio de defunción:	\$89.29
VI. Servicios diversos:	
a) Por copia certificada de actas:	
1.- En horas ordinarias:	\$78.58
2.- En horas extraordinarias:	\$111.61
b) Por acta de reconocimiento de mayoría de edad:	
1.- En horas ordinarias:	Exento
2.- En horas extraordinarias:	\$111.61

- c) Por reconocimiento por minoría de edad:
 - 1.- En horas ordinarias: Exento
 - 2.- En horas extraordinarias: \$111.61
- d) Por copia fotostática de libro: \$39.29
- e) Por anotación marginal en los libros , excepto en el caso de anotación marginal de divorcio en el acta de matrimonio respectiva: \$74.11
- f) Por localización de datos en los libros del Registro Civil: \$56.25
- g) Por rectificación no Substantial de Acta del Registro Civil, por Vía Administrativa: \$83.93

VII. Los actos extraordinarios del Registro Civil no podrán ser condonados. Los Directores, Jueces y oficiales que los realicen, percibirán una compensación especial por sus servicios la cual no será mayor al 15 % del ingreso por el pago de los derechos extraordinarios correspondientes.

Sección IX

Constancias, Legalizaciones y Certificaciones

Artículo 30.- Los derechos por servicios de expedición de constancias, legalizaciones y certificaciones, se causarán conforme a las cuotas siguientes:

- I. Por constancia para trámite de pasaporte: \$195.54
- II. Por constancia de dependencia económica: \$84.83
- III. Por certificación de firmas, como máximo dos: \$84.83
- IV. Por firma excedente: \$84.83
- V. Cuando la certificación requiera de búsqueda, adicionalmente: \$154.47
- VI. Por certificación de residencia: \$84.83
- VII. Por certificación de inexistencia de actas: \$154.47
- VIII. Localización de títulos de propiedad en el panteón municipal: \$154.47
- IX. Constancia de títulos de propiedad en el panteón municipal: \$154.47
- X. Por constancia de conocimiento y buena conducta: \$111.61
- XI. Certificación médica de meretrices: \$214.29
- XII. Por constancia de no adeudo del impuesto predial: \$39.29
- XIII. Los servicios no comprendidos en las fracciones anteriores: \$154.47

Sección X

Por Servicios en Materia de Acceso a la Información Pública

Artículo 31.- Los derechos por los servicios de acceso a la información pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente tarifa:

- I. Por búsqueda y consulta de expediente: \$0.00
- II. Por la expendición de copias simples por copia: \$1.50
- III. Por la certificación de una hoja hasta el expediente completo: \$25.00

- IV. Por impresión de documentos contenidos en medios magnéticos por hoja: \$1.50
- V. Por entrega de información en medios magnéticos denominados discos compactos: \$ 1.25

Sección XI Protección Civil

Artículo 32.- Por sanciones en la violación al reglamento, se aplicaría conforme marca el Reglamento Municipal de Protección Civil.

Sección XII Licencias, Permisos, Autorizaciones y Anuencias en General para la Urbanización, Construcción y Uso de Suelo

Artículo 33.- Las personas físicas o morales, que pretendan llevar a cabo la construcción, reparación o demolición de obras deberán obtener previamente la autorización respectiva de la Dirección de Obras Públicas, y pagarán los derechos conforme a lo que señala este artículo.

- I. La autoconstrucción, sin que esta exceda de 60 metros cuadrados de construcción por obra en zonas populares, estará exenta de pago.
- II. Los permisos para construcción de casas, fincas, locales, y edificios serán por trimestre, por obra y causaran la siguiente tarifa según los metros cuadrados de construcción, según planos y el tipo de construcción.

Importe por metro cuadrado

a) Habitacional:	\$ 6.91
b) Comercial:	\$ 13.82
c) Industrial:	\$ 17.28

- III. Adicional al importe del permiso inicial, el solicitante, deberá dejar un depósito en garantía por el monto de \$250.00, el cual será enajenado a favor del municipio en caso de que al término de la vigencia del permiso de construcción y vencidos tres días hábiles el solicitante no haya refrendado su permiso inicial o solicitado el certificado de terminación de obra.

El depósito será devuelto sólo en el caso de que al solicitar el certificado de terminación de obra, el Ayuntamiento haya verificado que la obra no haya infringido ninguna de las fracciones de este artículo.

- IV. En caso de refrendo de permiso, por cada trimestre adicional, se cobrará el 50% del importe del permiso inicial.
- V. Las obras de construcción que se inicien sin permiso se considerarán extemporáneas y causaran un 50% adicional a la tarifa correspondiente.

- VI.** El permiso para demolición, incluida la supervisión de la misma por parte de la dirección de obras públicas, de requerirse, causará, por planta, por metro cuadrado \$ 6.91
- VII.** Autorización para ruptura de pavimentos, banquetas, o machuelos, para instalaciones o reparaciones, por M2, sea cual fuere la empresa o institución que las lleve a cabo, a excepción del propio Ayuntamiento:
- | | Importe por metro cuadrado |
|------------------------|----------------------------|
| a) Terracería | \$ 17.28 |
| b) Empedrado | \$ 51.82 |
| c) Asfalto | \$ 69.10 |
| d) Concreto | \$ 103.65 |
| e) Tunelar en concreto | \$ 138.20 |
| f) Adoquín | \$ 138.20 |
- VIII.** La reposición de terracería, empedrado, asfalto, concreto, adoquín o cualesquier otro material que deba hacerse, la hará el Ayuntamiento y el costo de dichas obras y materiales será cubierto por el usuario.
- IX.** Alineación de construcción urbana, importe por metro cuadrado: \$ 69.10
- X.** Alineamientos de predios y asignación de número oficial
- | | |
|----------------------------------|-----------|
| a) Alineamiento de predios: | \$ 138.20 |
| b) Asignación de número oficial: | \$ 138.20 |
- XI.** Autorización de fraccionamientos:
- | | |
|--|---------|
| a) Supervisión y aprobación de la designación de lotes a fraccionar, por cada uno: | \$17.28 |
| b) Construcción de fraccionamientos, pagará por M2 del predio a fraccionar: | \$3.45 |
- XII.** Permisos y/o Licencias, con vigencia anual, de:
- | | Importe |
|--|----------|
| a) Uso de suelo, por licencia: | \$345.50 |
| b) Subdivisión, por licencia: | \$345.50 |
| c) Fusión, por Licencia: | \$345.50 |
| d) Certificado de terminación de obra: | \$345.50 |
- XIII.** Permiso y/o Licencia trimestral de Construcción de bardas perimetrales por metro lineal: \$ 4.15
- XIV.** Permiso y/o licencia trimestral para la construcción de albercas, aljibes o cisternas, por metro cúbico de capacidad: \$ 5.53

- XV.** Permiso y/o licencia trimestral para acotamiento de predios baldíos, por metro lineal: \$ 4.15
- XVI.** Permiso y/o licencia trimestral para construir tapias provisionales en la vía pública, por metro lineal: \$ 3.46
- XVII.** Inscripción anual de peritos, constructoras y contratistas en la Dirección de Obras Públicas Municipal:
- | | Importe |
|---|-----------|
| a) Inscripción de peritos, por cada uno: | \$518.25 |
| b) Inscripción de constructoras o contratistas, por cada uno: | \$,865.70 |
| c) Inscripción al padrón de proveedores, por giro: | \$69.10 |
- XVIII.** De toda obra deberá llevarse una bitácora del proceso constructivo y estar siempre disponible cuando la autoridad municipal lo requiera según sea el caso, para lo cual el Ayuntamiento asesorará a los particulares, para garantizar la ejecución de la obra conforme a la reglamentación aplicable. Quedan excluidas de la obligación a que refiere la presente fracción, las obras que se lleven mediante el esquema de autoconstrucción.
- XIX.** Por invadir con material para construcción o escombro la vía pública, se cobrará diariamente, por M2: \$ 69.10; En caso de no retirar el escombro en el plazo de tres días naturales, la autoridad municipal procederá a efectuarlo, y el costo que ello origine al Ayuntamiento será con cargo al propietario del predio en construcción.
- XX.** Por el permiso para utilización de la vía pública con motivo de la instalación de infraestructura temporal, superficial o aérea para la realización de las obras, importe por metro cuadrado: \$ 34.55
- XXI.** Por permisos para construcción de:
- | | Importe |
|--|----------|
| a) Capillas y monumentos en Panteones por M2: | \$ 20.73 |
| b) Ademes o bóvedas para la inhumación de cadáveres, por M2: | \$ 20.73 |
- XXII.** Permisos no previstos en este artículo, importe por metro cuadrado o fracción: \$ 69.10
- XXIII.** Para la aplicación de estos derechos debe atenderse a lo señalado en las leyes respectivas, que rigen el desarrollo urbano en el Estado.
- XXIV.** Cuando la autoridad municipal, lo estime necesario y con fines de utilidad pública, construir bardas, guarniciones, banquetas, empedrado de calles, pintar fachadas de fincas y otros, los gastos a cargo de los particulares deberán presentarse en estudio, informando ampliamente del costo de mano de obra y materiales.

Sección XIII
Servicio de Agua Potable y Alcantarillado

Artículo 34.- Los derechos causados por conceptos de cuotas por el servicio de Agua Potable y Alcantarillado y Drenaje que cobrará en pesos cada mes el Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Acajoneta Nayarit se determinarán tomando como base, las zonas siguientes:

Zona “A”: Comprende el centro de la ciudad, desde la calle Morelos hasta la calle Corona y de la calle Zacatecas hasta la calle Jalisco.

Zona “B”: Comprende desde la calle Bravo hacia al Sur, hasta pegar con el bordo de contención del río Acajoneta y hasta la calle Roberto M. González, así como también las Colonias Porfirio Vázquez Cosío (Invinay) e Infonavit en todas sus etapas.

Zona “C”: Comprende el resto de la ciudad, a excepción de las áreas delimitadas en las zonas “A” y “B”.

T A B L A

AGUA POTABLE	ZONA “A”	ZONA “B”	ZONA “C”
SERVICIO DOMÉSTICO	92.40	86.62	80.85
SERVICIO COMERCIAL	140.67	133.98	127.28
SERVICIO COMERCIAL ESPECIAL	466.24	466.24	466.24
SERVICIO INDUSTRIAL 1	693.00	693.00	693.00
SERVICIO INDUSTRIAL 2	1,339.80	1,339.80	1,339.80
SERVICIO INDUSTRIAL 3	750.75	750.75	750.75
TERCERA EDAD	92.40	86.62	80.85

DRENAJE Y ALCANTARILLADO	ZONA “A”	ZONA “B”	ZONA “C”
SERVICIO DOMÉSTICO	23.29	23.29	23.29
SERVICIO COMERCIAL	29.11	29.11	29.11
SERVICIO COMERCIAL ESPECIAL	69.88	69.88	69.88
SERVICIO INDUSTRIAL 1	116.50	116.50	116.50
SERVICIO INDUSTRIAL 2	116.50	116.50	116.50
SERVICIO INDUSTRIAL 3	116.50	116.50	116.50
TERCERA EDAD	23.29	23.29	23.29

Servicio Domestico: Comprende las casas habitación.

Servicio Comercial: Están comprendidos los comercios en pequeño.

Servicio Comercial Especial: Están comprendidos los establecimientos con giro comercial de Instituciones Bancarias, Albercas, Bares y Cantinas.

Servicio Industrial 1: Están comprendidos los Auto lavados.

Servicio Industrial 2: Están comprendidas las Hielerias y fábricas de hielo.

Servicio Industrial 3: Están Comprendidas las Gasolineras.

Además se establece tarifa especial a los siguientes giros:

CONCEPTO	AGUA	DRENAJE
HOTELES (POR CUARTO)	80.85	23.29
CENTRO BOTANERO	669.90	69.89
TIENDAS DE AUTOSERVICIO TIPO 1 ÁREA DE VENTA MAYOR A 200m ²	7,507.50	1,674.75
TIENDAS DE AUTOSERVICIO TIPO 2 ÁREA DE VENTA MENOR A 200m ²	2,400.00	600.00
ESCUELAS		
HOSPITALES	1,520.67	116.50
PREDIOS BALDIOS O CASAS DESHABITADAS	40.42	23.29
RECONEXIÓN	130.00	130.00
DERECHO DE CONEXIÓN DOMESTICO	704.00	704.00
DERECHO DE CONEXIÓN COMERCIAL	2,500.00	2,500.00
DERECHO DE CONEXIÓN INDUSTRIAL	5,500.00	5,500.00
DERECHO DE CONEXIÓN TIENDAS DE AUTOSERVICIO	51,920.00	9,068.00

Sección XIV Otros Derechos

Artículo 35.- Son los ingresos que obtenga el Ayuntamiento por la prestación de servicios, el uso y aprovechamiento de bienes del dominio público municipal no comprendidos en éste capítulo.

TITULO III

CAPÍTULO UNICO APROVECHAMIENTOS

Sección I Aprovechamientos

Artículo 36.- Son Aprovechamientos los ingresos que percibe el municipio por los siguientes conceptos:

- I. Multas.
- II. Recargos.

- III. Intereses.
- IV. Donativos, herencias y legados a favor del municipio.
- V. Bienes vacantes.
- VI. Reintegros.
- VII. Indemnizaciones a favor del municipio.
- VIII. Subsidios federales y estatales.
- IX. Aportaciones de los gobiernos federal, estatal y de terceros para obra servicios de beneficio social a cargo del municipio.
- X. Empréstitos y financiamientos diversos otorgados al H. Ayuntamiento, previa autorización del mismo, del H. Congreso del Estado o ambos.
- XI. Depósitos en garantía.
- XII. Honorarios y gastos de ejecución y/o cobranza.
- XIII. Subsidios.
- XIV. Anticipos.
- XV. Rezagos.
- XVI. Convenios de colaboración.
- XVII. Otros no especificados.

Sección II Multas y Recargos

Artículo 37.- El municipio percibirá el importe de las multas que impongan los reglamentos y leyes municipales, mismas que serán calificadas por el Presidente Municipal y/o Tesorero; o en su caso las derivadas de la coordinación administrativa del municipio con otras autoridades; por los siguientes conceptos:

- I. Por violaciones a la ley en materia de Registro Civil, de acuerdo a las disposiciones legales respectivas, contenidas en el Código Civil del Estado.
- II. Por violaciones a las Leyes Fiscales de \$ 207.30 a \$ 6,910.00 de acuerdo con la Ley de Justicia y Procedimientos Administrativos del Estado de Nayarit.
- III. Por violaciones a los reglamentos municipales, se calificará de acuerdo a lo establecido en dichas disposiciones legales.

- IV. En caso de que los reglamentos no contengan tarifas por multas, por violaciones a los mismos, o su monto no esté determinado en la presente ley, de acuerdo con la gravedad de la falta, se aplicarán multas, equivalentes de \$ 69.10 a \$ 6,910.00
- V. De las multas que impongan las autoridades federales no fiscales, el municipio percibirá el porcentaje que se marca en los convenios correspondientes, cuando sean recaudados efectivamente por el municipio.
- VI. Las demás sanciones establecidas en los reglamentos municipales, conforme a las tarifas que se tengan en los mismos.
- VII. Los recargos que percibirá el Municipio será el mismo porcentaje que cobre la Federación, en el ejercicio fiscal del 2016, con sus respectivas actualizaciones.

Sección III Gastos de cobranza

Artículo 38.- Cuando sea necesario aplicar el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo el crédito fiscal, las personas físicas y morales cubrirán sobre el monto del crédito insoluto, con exclusión de recargos, de conformidad con la siguiente tarifa:

- I. Por requerimiento de pago de crédito fiscal: 2%
 - a) Los gastos de cobranza por requerimiento, no serán inferiores a \$ 138.20.
- II. Por embargo precautorio definitivo: 2%
- III. Para el depositario: 2%
- IV. Honorarios para los peritos valuadores:
 - a) Por cada \$ 10.00 o fracción excedente \$ 0.20
 - b) Los honorarios no serán inferiores a \$ 207.30 en el municipio a la fecha de cobro.
- V. Los demás gastos que se originen según el monto de la erogación hecha por la tesorería municipal.
- VI. Los honorarios y gastos de ejecución a que se refiere la tarifa anterior, no podrán ser condonados ni objeto de convenio, y se participará de estos a quienes intervengan en los procedimientos de ejecución por conducto de la tesorería municipal, en la proporción y términos que la misma dicte, atendiendo a las remuneraciones que para trabajos equivalentes se cubran al resto del personal y a la necesidad de otorgar incentivos al personal más dedicado y eficiente.
- VII. No procederá el cobro de gastos de ejecución, cuando sea indebido el cobro o ilegalmente practicadas las diligencias.

**Sección IV
Subsidios**

Artículo 39.- Los subsidios acordados por las autoridades federales o del estado, en favor del municipio, incluidos en el presupuesto de egresos, así como los provenientes de cualquier institución o de particulares.

**Sección V
Donaciones, Herencias y Legados**

Artículo 40.- Los ingresos que se reciban de los particulares o de cualquier institución, por concepto de donativos, herencias y legados a favor del municipio.

**Sección VI
Anticipos**

Artículo 41.- Las cantidades que se reciban por concepto de anticipos a cuenta de obligaciones fiscales que deban vencerse dentro del ejercicio fiscal 2016.

TITULO IV

**CAPITULO ÚNICO
PRODUCTOS**

**Sección I
Productos Financieros**

Artículo 42.- Son productos financieros:

- I. Los rendimientos recibidos de las inversiones realizadas por el municipio.
- II. Por la amortización de capital e intereses de créditos otorgados por el municipio, de acuerdo con los contratos de su origen, o productos derivados de otras inversiones.
- III. Cualquier otro ingreso de naturaleza análoga.

**Sección II
Productos Diversos**

Artículo 43.- Son productos diversos los que recibe el Ayuntamiento por los siguientes conceptos:

- I. Venta de bienes muebles e inmuebles del municipio previa autorización del cabildo.
- II. Por la venta en subasta pública de bienes vacantes y mostrencos.
- III. Producción o remanentes de talleres y demás centros de trabajo, que operen dentro o al amparo de establecimientos municipales.

- IV. Por la venta de esquilmos, productos de aparcería, desechos, objetos, artículos y productos decomisados y otros bienes muebles del municipio, según remate legal o contratos en vigor.
- V. Otros productos, por la explotación directa de bienes del fondo municipal.
- VI. Los ingresos que se obtengan de los parques y unidades deportivas municipales.
- a) Por boleto personal de entrada a la cancha de futbol rápido:
- | | |
|--------------|--------|
| 1.- Adultos: | \$4.00 |
| 2.- Niños: | \$2.50 |
- b) Por boleto personal de entrada al estadio de futbol:
- | | |
|--------------|---------|
| 1.- Adultos: | \$10.00 |
| 2.- Niños: | \$2.50 |

En eventos especiales se estará a la tarifa de los organizadores.

- VII. La venta de árboles, plantas, flores y demás productos procedentes de viveros y jardines públicos de jurisdicción municipal.
- VIII. Los traspasos de derechos de solares o predios del fondo municipal, deberán ser autorizados por el Ayuntamiento, debiendo celebrarse un nuevo convenio, por lo cual el arrendatario tendrá que cubrir por una sola vez una cantidad equivalente del 10% sobre el valor del predio o solar, con el que esté registrado en el libro correspondiente de la tesorería municipal.

TITULO V

CAPITULO ÚNICO PARTICIPACIONES

Sección I Participaciones

Artículo 44.- Aportaciones del gobierno federal, estatal y de terceros para obra y servicios de beneficio social a cargo del municipio.

Sección II Participaciones del Gobierno Federal

Artículo 45.- Las participaciones en impuestos u otros ingresos federales, que le correspondan al municipio en los términos que señalen las leyes, acuerdos o convenios que las regulen.

Sección III Participaciones del Gobierno Estatal

Artículo 46.- Las participaciones en impuestos u otros ingresos estatales, previstos en el Presupuesto de Egresos del Estado.

TITULO VI

CAPÍTULO ÚNICO FONDOS DE APORTACIONES

Sección I

Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal

Artículo 47.- Son los ingresos que por este concepto recibe la hacienda municipal, que se determinan anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación referidos en el capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal Federal.

Sección II

Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios

Artículo 48.- Son los ingresos que por este concepto recibe la hacienda municipal, que se determinan anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación referidos en el capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal Federal.

Sección III

Otros Fondos

Artículo 49.- Cualquier otro fondo de naturaleza análoga que pudiera recibir el municipio.

TITULO VII

CAPÍTULO ÚNICO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

Sección I

Cooperaciones

Artículo 50.- Las cooperaciones de particulares, del Gobierno del Estado o Federal y de cualquier institución, para la realización de obras públicas y otras actividades de beneficio colectivo.

Sección II

Préstamos y Financiamientos

Artículo 51.- Son préstamos o empréstitos, los anticipos que perciba el Municipio, ya sea de la Federación o del Estado, a cuenta de las participaciones que le correspondan en el ejercicio fiscal 2016.

Sección III

Reintegros y Alcances

Artículo 52.- Los demás ingresos provenientes de leyes o reglamentos de naturaleza no fiscal, conforme a las tasas, cuotas o tarifas fijadas por los mismos; así como los reintegros, devoluciones o alcances que hagan otras entidades o los particulares, por cantidades recibidas indebidamente del Municipio, o de los originados por responsabilidades de los servidores públicos municipales.

- I. Las sumas que resultan a favor del erario municipal, por los reembolsos de las cantidades salidas de los fondos municipales o las que después de haber sido autorizadas no hayan sido invertidas en su objeto.
- II. Los reintegros que se hagan por responsabilidad a cargo de los funcionarios públicos municipales que manejen fondos, y que provengan de la fiscalización que practique el órgano de control interno y/o Órgano de Fiscalización Superior del Estado.

Sección IV Rezagos

Artículo 53.- Son los ingresos que percibe el Municipio por parte de terceros, que no hubieren enterado o cubierto adeudos u obligaciones, originados o derivados de ejercicios fiscales anteriores.

Sección V Convenios de Colaboración

Artículo 54.- Por los ingresos que reciba el municipio por convenios de colaboración.

Sección VI Otros Conceptos

Artículo 55.- Son los que obtenga el municipio por conceptos no estipulados en la presente ley.

Artículo Transitorio

Único.- La presente ley surtirá sus efectos legales a partir del día primero de enero del año dos mil dieciséis, previa publicación en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado de Nayarit y tendrá vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.

D A D O en la Sala de Sesiones "Lic. Benito Juárez García" recinto oficial del Honorable Congreso del Estado de Nayarit, en Tepic, su capital, a los quince días de diciembre del año dos mil quince.

Dip. Jorge Humberto Segura López, Presidente.- *Rúbrica.*- **Dip. María Angélica Sánchez Cervantes**, Secretaria.- *Rúbrica.*- **Dip. José Ángel Martínez Inurriaga**, Secretario.- *Rúbrica.*

Y en cumplimiento a lo dispuesto en la Fracción II del Artículo 69 de la Constitución Política del Estado y para su debida observancia, promulgo el presente Decreto en la Residencia del Poder Ejecutivo de Nayarit en Tepic su capital, a los veintidós días del mes de Diciembre del año dos mil quince.- **ROBERTO SANDOVAL CASTAÑEDA.**- *Rúbrica.*- El Secretario General de Gobierno, **Mtro. José Trinidad Espinoza Vargas.**- *Rúbrica.*

COPIA DE INTERNET